

Yhteinen kirkkoneuvosto

04.05.2017

Aika 04.05.2017 klo 17:00 - 19:33

Paikka Kirkkoneuvoston kokoushuone, Eerikinkatu 3 A, 3 krs, Turku.  
Esteilmoitukset: turku.kirjaamo@evl.fi

## Käsitellyt asiat

§	Liitteet	Otsikko	Sivu
183		Kokouksen avaus	5
184		Kokouksen laillisuus	6
185		Kokouksen päätösvaltaisuus	7
186		Esityslistan hyväksyminen	8
187		Pöytäkirjan tarkastajien valinta	9
188		Ilmoitusasiat	10
189		Kirkkovaltuuston varajäsen Johanna Laitisen kutsuminen kirkkovaltuuston varsinaiseksi jäseneksi	12
190	1	Keskusrekisterin hoitaja Salla Tenkasen virkavapaus ajalle 1.8.2017 -31.7.2018	13
191		Toimistonhoitaja Hannele Sokaan irtisanoutumisilmoitus eläkkeelle siirtymistä varten	16
192		Hautustoimen toimistonhoitajan viran auki julistaminen	17
193	2	Kasvatustoimen johtajan eläköitymisen aiheuttamat sijaisjärjestelyt	19
194	3	Kaarinan kirkon suntion viran täyttäminen	22
195		Valmiuspäällikön ja valmiuspäällikön varahenkilön valitseminen	25
196	4	Vuoden 2016 henkilöstökertomus	26
197	5-6	Talousarvion toteumavertailu pääluokittain ja investointien toteumavertailu maaliskuulta	28
198		Verokertymä ja korvaus yhteisöverosta huhtikuulta 2017	30
199	7	Vuoden 2018 talousarvion ja vuosien 2018 -2020 toiminta- ja taloussuunnitelman laadintaohjeet	32
200	8	Chorus Cathedralis Aboensis Ry:n vuoden 2017 avustuksen maksaminen	36
201	9	Puhallinorkesteri SUMU Ry:n vuoden 2017 avustuksen maksaminen	38
202	10-11	Suomen Merimiskirkko ry:lle varatun määrärahan maksaminen	40
203		Omakotitontin vuokraoikeuden siirto, Lemmontie 6, Turku	41
204	12-13	Turun Varissuon tontin, Tavastilankatu 4, vuokraaminen	42
205		Asunto-osakkeen myynti (Kauppiaskatu 18 b 8, Turku)	44
206		Asunto-osakkeen myynti (Ylännekatu 14 N 116, Turku)	46
207	14	Kupittaa seurakuntakodin myynti	48
208	15-16	Jalobus Oy:n tekemän hankinta- ja ratkaisun ratkaiseminen	51
209	17	Markkinaoikeudelle toimitettava vastine Jalobus Oy:n	54

	tekemään valitukseen	
210	Muut asiat	57
211	Muutoksenhaku	58
212	Kokouksen päättäminen	59

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Korhonen Pentti	puheenjohtaja	kokouksen puheenjohtajana
	Ainasoja Merja Heikkilä Auvo Knuuti Heikki	jäsen jäsen jäsen	Poistui § 200 aikana klo 18.12.
	Lintunen Anna Nappu Juha Rantanen Ari Sandberg Siv Toivari Helmi-Riitta Lukander Harri Nurmio Merja	jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen kirkkovaltuuston puheenjohtaja kirkkovaltuuston varapuheenjohtaja	
	Hermonen Merja Järvensivu Jukka Mäntylä Heikki	kirkkoherra kirkkoherra kirkkoherra	Poistui § 208 aikana klo 19.15.
	Niittynen Ville	kirkkoherra	Poistui § 208 aikana klo 19.13
	Rinne Katri Toljamo Outi Hanttu Timo Heino Paula Hurme Hannu	kirkkoherra vs.kirkkoherra vs. kirkkoherra tiedotuspäällikkö yhteisten työmuotojen johtaja	Poistui §204 aikana klo 18.32
	Hörkkö Jaana Kallio Hannu Kosola Seppo	vt. talousjohtaja hallintojohtaja, toimielimen sihteeri esittelijä, kiinteistöjohtaja	
Poissa	Rinne Heimo Kanervavuori Mirjo Lehikoinen Jouni Norvasuo Tuomo Bäck Mia	kirkkoneuvoston puheenjohtaja jäsen kirkkoherra kirkkoherra vs.kirkkoherra	
Muu	Makkonen Heli-Maarit	tekninen sihteeri, läsnäolo-oikeus	

## Allekirjoitukset

Pentti Korhonen  
puheenjohtaja

Hannu Kallio  
sihteeri

## Käsitellyt asiat

§183 - 212

## Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty Turussa (pvm)

Merja Ainasoja

Anna Lintunen

## Pöytäkirja yleisesti nähtävillä

Yhteisen kirkkoneuvoston kokouksen 04.05.2017 pöytäkirja on nähtävänä kirkkoneuvoston kokoushuoneessa osoitteessa Eerikinkatu 3 A, 3krs, Turku ajalla 12.5. -26.5.2017 arkipäivisin klo 8-15.45.

Kokouksen avaus

Yhteinen kirkkoneuvosto 04.05.2017 § 183

Esitys: Puheenjohtaja avaa kokouksen.

Päätös: Puheenjohtaja avasi kokouksen.

## Kokouksen laillisuus

Yhteinen kirkkoneuvosto 04.05.2017 § 184

Esitys: Kirkkoneuvosto toteaa kokouksen laillisuuden.

Päätös: Kokous todettiin lailliseksi.

Kokouksen päätösvaltaisuus

Yhteinen kirkkoneuvosto 04.05.2017 § 185

Esitys: Kirkkoneuvosto toteaa kokouksen päätösvaltaisuuden.

Päätös: Kokous todettiin päätösvaltaiseksi.

Esityslistan hyväksyminen

Yhteinen kirkkoneuvosto 04.05.2017 § 186

Esitys: Kirkkoneuvosto hyväksyy kokouksen esityslistan.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Yhteinen kirkkoneuvosto 04.05.2017 § 187

Esitys: Kirkkoneuvosto valitsee pöytäkirjan tarkastajat.

Päätös: Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Merja Ainasoja ja Anna Lintunen.



## Ilmoitusasiat

Yhteinen kirkkoneuvosto 04.05.2017 § 188

## 1. Viranhaltijapäätökset

- Julkiset 1.1.2017 alkaen tehdyt päätökset ovat reaaliaikaisesti nähtävissä luottamushenkilöiden verkkopalvelussa. Salaiset päätökset ovat nähtävissä kokouksessa.

## 2. Turun arkkihiippakunnan tuomiokapitulin päätöksiä

- Tuomiokapituli on 4.4.2017 § 117 päättänyt myöntää kirkkolain 6 luvun 40 §:n 1 momentin, 41 §:n 1 ja 2 momentin, kirkkojärjestyksen 6 luvun 8 §:n 4b-kohdan ja 9 §:n 1 momentin nojalla virkavapautta pastori Juho Sankamolle Turun Mikaelinseurakunnan seurakuntapastorin (II) virasta ajalle 1.5.-31.12.2017.

- Tuomiokapituli on 4.4.2017 § 118 päättänyt kirkkolain 6 luvun 11 §:n 3 momentin nojalla antaa pastori Matti Hernesaholle viranhoitomääräyksen Turun Mikaelinseurakunnan seurakuntapastorin (II) viransijaisuuteen ajalle 30.10.-31.12.2017.

- Tuomiokapituli on 4.4.2017 § 119 päättänyt

1. antaa pastori Jonathan Westergårdille viranhoidomääräys (50%) Turun Mikaelinseurakuntaan virkaa perustamatta edelleen ajalle 1.9.-31.12.2017; ja

2. todeta, että Westergårdin viransijaisuus kappalaisen osa-aikaiseen (50%) virkaan jatkuu aiemman päätöksen mukaisesti 30.6.2018 asti; ja

3. kehottaa seurakuntaa antamaan pastori Westergårdille KL 6:18 mukaisen selvityksen palvelusuhteen keskeisistä ehdoista.

- Tuomiokapituli on 4.4.2017 § 120 merkinnyt tiedokseen rovasti Eija Kallialan irtisanoutumisen Turun Henrikinseurakunnan kappalaisen virasta 1.10.2017 lukien eläkkeelle siirtymisen vuoksi.

- Tuomiokapituli on 4.4.2017 § 121 merkinnyt tiedokseen pastori Antero Paatereen irtisanoutumisen Turun Katariinanseurakunnan kappalaisen virasta 1.10.2017 lukien eläkkeelle siirtymisen vuoksi.

- Tuomiokapituli on 4.4.2017 § 122 päättänyt muuttaa Milla Mäkitalon virkavapauden Turun tuomiokirkkoseurakunnan seurakuntapastorin (II) virasta siten, että ajalle 1.4.-31.5.2017 Mäkitalo hoitaa virkaa 50 %:n viranhoitovelvoitteella ja on 50 %:lla virkavapaudella.

- Tuomiokapituli on 4.4.2017 § 123 päättänyt

1. antaa kirkkolain 6 luvun 11 §:n 3 momentin nojalla pastori Peter Erikssonille viranhoidomääräyksen Turun tuomiokirkkoseurakunnan vs. seurakuntapastoriksi (II) ajalle 16.6.-31.12.2017. Päätös on ehdollinen siihen asti, kunnes Eriksson toimittaa tuomiokapitulille lääkärintodistuksen selvityksenä viranhoidon terveydellisistä edellytyksistä 30 päivän kuluessa tai muuna erikseen sovittuna ajankohtana;

2. kehottaa seurakuntaa antamaan pastori Erikssonille KL 6:18 mukaisen selvityksen palvelusuhteen keskeisistä ehdoista.

- Hiippakuntapastori Pauliina Järvinen on 7.4.2017 §10 päättänyt antaa kirkkolain 6 luvun 11 §:n 3 momentin nojalla pastori Menni Heikkiselle viranhoidomääräyksen Paattisten seurakunnan osa-aikaiseen (50%) seurakuntapastorin virkaan ajalle 1.-30.4.2017.

### 3. Porvoon tuomiokapitulin päätös

- Porvoon tuomiokapituli on 4.4.2017 § 13 päättänyt antaa Länsi-Turunmaan ruotsalaisen seurakunnan vt. kappalainen Maria Wikstedtille viranhoidomääräyksen Turun ruotsalaisen seurakunnan seurakuntapastorin viransijaisuuteen 8.5.-30.11.2017 virkaan kuuluvien palkkaeduin.

### 4. Pöytäkirjoja

- Kiinteistölautakunta 2/10.4.2017

### 5. Kappalainen Johan Mullan osittainen virkavapaa 31.12.2018 saakka

- Turun ruotsalaisen seurakunnan seurakuntaneuvosto myöntyy 19.4.2017 § 65 Porvoon tuomiokapitulin päätökseen jatkaa kappalainen Johan Mullan osittaista, 20 %, virkavapautta 31.12.2018 saakka.

Esitys: Kirkkoneuvosto merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Kirkkovaltuuston varajäsen Johanna Laitisen kutsuminen kirkkovaltuuston varsinaiseksi jäseneksi

93/00.00.01.00/2017

Yhteinen kirkkoneuvosto 04.05.2017 § 189

Esittelijä: Hallintojohtaja Hannu Kallio

Esittely: Kaarinan seurakunnan edustajana yhteisessä kirkkovaltuustossa toimineelle nuorisotyöntekijä Tytti Kankaristolle on myönnetty seurakunnan alueelta poismuuton vuoksi ero luottamustoimesta kirkkovaltuuston kokouksessa 30.3.2017.

Hänen tilalleen tulee valita uusi varsinainen jäsen jäljellä olevaksi toimikaudeksi (KL 23, 7). Partiotyön ystävät – ehdokaslistan seuraavaksi eniten ääniä saanut ehdokas on luokanopettaja Johanna Laitinen

Lapsivaikutusten arviointi: Luottamushenkilön vaihtumisella ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia

Esitys Kirkkoneuvosto päättää esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että luokanopettaja Johanna Laitinen kutsutaan yhteisen kirkkovaltuuston varsinaiseksi jäseneksi nuorisotyöntekijä Tytti Kankariston tilalle.

Ilmoitus kirkkovaltuustolle.

Ei muutoksenhakuoikeutta.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

Jakelu Yhteinen kirkkovaltuusto

Keskusrekisterin hoitaja Salla Tenkasen virkavapaus ajalle 1.8.2017 -31.7.2018

92/01.01.03.03/2016

Yhteinen kirkkoneuvosto 04.05.2017 § 190

Esittelijä: Hallintojohtaja Hannu Kallio

Esittely: Keskusrekisterin toimistonhoitaja Salla Tenkanen on 21.4.2017 lähettänyt kirkkoneuvostolle seuraavan anomuksen:

*Haen virkavapautta Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymän keskusrekisterin hoitajan virasta toiseksi vuodeksi ajalle 1.8.2017 - 31.7.2018. Olen hoitanut toimistoiesimiehen viransijaisuutta Espoon seurakuntayhtymän palveluksessa 1.8.2016 alkaen, ja sijaisuus jatkuu vielä vuoden. Espoon päätös on liitteenä.*

Kirkkoneuvosto on kokouksessaan 22.6.2016 myöntänyt Salla Tenkaselle virkavapautta seuraavasti:

*Yhteinen kirkkoneuvosto 22.06.2016 § 193*

*Esittelijä: Hallintojohtaja Hannu Kallio*

*Esittely: Salla Tenkanen, joka toimii keskusrekisterin hoitajan virassa, on 2.6.2016 lähettänyt yhteiselle kirkkoneuvostolle seuraavan anomuksen:*

*Virkavapaa-anomus*

*Haen virkavapautta keskusrekisterin hoitajan virasta ajalle 1.8.2016 – 31.7.2018. Minut on valittu Espoon seurakuntayhtymän palvelukeskukseen hoitamaan toimistoiesimiehen määräaikaista viransijaisuutta ajalle 1.8.2016-31.7.2018.*

*Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymä on noudattanut pitkissä virkavapauksissa pidättyväistä linjaa. Kirkon erityisiin tehtäviin on voitu myöntää kahden vuoden virkavapaus, koska tällä tavalla mahdollistetaan esimerkiksi monet lähetystyön ja vastaavien kirkon tehtävien hoitaminen. Virkavapauksien mahdollistama työnkierto oman seurakuntaorganisaation ulkopuolella voi olla myös työnantajan omasta hyötynäkökulmasta katsoen järkevää. Salla Tenkasen tehtävä Espoossa merkitsee sellaisten asioiden ja näkökulmien oppimista, joita Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymän keskusrekisterissä ollaan lähemmässä kehittämässä.*

*Keskusrekisterin muutosvaihe ja kehittämistyö ovat parastaikaa menossa. Tästä näkökulmasta Tenkaselle myönnettävä virkavapaus ei ole ongelmattomasti hoidettavissa. Toisaalta tässä tilanteessa on parempi turvata esimiestyön ja johtamisen jatkuvuus kahdeksi vuodeksi kuin antaa Tenkaselle esimerkiksi vain vuoden virkavapaus, jota hän ei ano.*

*Vastaavissa tehtävissä toimivien pitkiä virkavapauksia ei ole jouduttu harkitsemaan, mutta lapsityön silloinen johtaja oli vuosina*

2018-2010 yli kaksi vuotta virkavapaalla, jota jo alkutilanteessa vaurauduttiin pitkittämään yhtä vuotta pidemmäksi rahoituspohjan oltua vain vuoden kerrallaan. Tuolloin virkavapaalla oleva henkilö hoiti Lasten Keskuksen projektitehtävää, joka katsottiin kirkon erityisen tehtävän hoitamiseksi.

Johtoryhmä yhtyy esitykseen virkavapauden myöntämisestä.

Lapsivaikutusten arviointi: Keskusrekisterin hoitajan virkavapausanomuksella ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.

Muutoksenhakuoikeus oikaisuvaatimuksin.

*Esitys* Kirkkoneuvosto myöntää keskusrekisterin hoitaja Salla Tenkaselle palkatonta virkavapaata ajalle 1.8.2016-31.7.2018, hänen siirtyessään hoitamaan toimistoesimiehen määräaikaista viransijaisuutta Espoon seurakuntayhtymään.

*Käsittely* Juha Nappu esitti virkavapaan myöntämistä vuodeksi 1.8. 2016 -31.7.2017. Helmi-Riitta Toivari kannatti samoin Ari Rantanen.

Auvo Heikkilä esitti, että vuoden virkavapautta koskevaan päätökseen liitettäisiin optio siitä, että uusi virkavapaus myönnettäisiin vuonna 2017.

Keskustelussa Merja Ainasoja huomautti, että kyseessä on virkavapausanomuksen mukainen anomus, josta ollaan tekemässä päätöstä.

Keskusrekisterin vt. johtaja Hannu Hurme antoi selvityksen keskusrekisterin ja seurakuntatoimiston johtamisjärjestelmästä ja puolsi virkavapaan myöntämistä Salla Tenkaselle anomuksen mukaisesti.

Henkilöstön yhdenvertaisen kohtelun näkökulmasta, esitettyjen huomioiden johdosta esittelijä muutti esityksensä kuulumaan seuraavasti:

Kirkkoneuvosto myöntää keskusrekisterin hoitaja Salla Tenkaselle palkatonta virkavapaata 1.8.2016 - 31.7.2017 hänen siirtyessään hoitamaan toimistoesimiehen sijaisuutta Espoon seurakuntayhtymään. Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymän kirkkoneuvosto on valmis harkitsemaan virkavapauden pidentämistä 31.7.2018 saakka, mikäli keskusrekisterin kehittämistyö ja johtamisolosuhteet sen mahdollistavat.

*Päätös:* Hyväksyttiin muutetun päätösesityksen mukaisesti.

Esitys:

Kirkkoneuvosto myöntää keskusrekisterin hoitaja Salla Tenkaselle palkatonta virkavapaata ajalle 1.8.2017-31.7.2018, hänen siirtyessään hoitamaan toimistoesimiehen määräaikaista viransijaisuutta Espoon seurakuntayhtymään.

Lapsivaikutusten arviointi on tehty asian aiemmassa käsittelyvaiheessa.

Muutoksenhakuoikeus oikaisuvaatimuksin.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 1 Espoon srk.yhtymän päätös Salla Tenkanen

Jakelu

Salla Tenkanen

Vt. keskusrekisterin johtaja Hannu Hurme

Vt. keskusrekisterin hoitaja Mia Wikström

Palkkatoimisto

Henkilöstöpäällikkö Tekla Määttänen

Toimistonhoitaja Hannele Sokan irtisanoutumisilmoitus eläkkeelle siirtymistä varten

133/01.01.04.02/2017

Yhteinen kirkkoneuvosto 04.05.2017 § 191

Esittelijä: Hallintojohtaja Hannu Kallio

Esittely: Hautausmaan toimistonhoitaja Hannele Sokka on 24.4.2017 lähettänyt kirkkoneuvostolle seuraavan kirjeen:

*Pyydän eroa toimistonhoitajan virasta 1.1.2018 alkaen siirtyäkseni eläkkeelle. Ennen eläkkeelle siirtymistä pidän kertyneet vuosilomat yms.*

*Esitän samalla kiitokseni kaikille teille, joiden kanssa olen saanut tehdä hyvää yhteistyötä vuosikymmenten saatossa; erityinen kiitos pitkäaikaiselle esimiehelleni Markku Mannerkorvelle.*

Esitys: Kirkkoneuvosto merkitsee tiedoksi Hannele Sokan ilmoituksen eläkkeelle jäämisestä 1.1.2018 alkaen.

Samalla kirkkoneuvosto kiittää Hannele Sokkaa arvokkaasta työstä Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymän hyväksi.

Lapsivaikutusten arviointi: Toimistonhoitajan eläköitymisellä ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.

Ei muutoksenhakuoikeutta.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Jakelu Hannele Sokka  
Kiinteistöjohtaja Seppo Kosola  
Palkkatoimisto

## Hautaus-toimen toimistonhoitajan viran auki julistaminen

140/01.01.01.00/2017

Yhteinen kirkkoneuvosto 04.05.2017 § 192

Esittelijä: Hallintojohtaja Hannu Kallio

Esittely: Hautaus-toimen pitkäaikainen toimistonhoitaja on jättänyt eroanomuksensa 24.4.2017 eläkkeelle siirtymisen johdosta. Eroanomuksen mukaan hän siirtyy eläkkeelle 1.1.2018 alkaen. Tätä ennen hän pitää kuitenkin kertyneet vuosilomat ja muut vapaat pois, joten viimeinen työssäolopäivä on syyskuun alussa.

Toimistonhoitaja on ainoa hautaus-toimen sihteeripalveluja hoitava henkilö, joten viran täyttäminen on välttämätöntä. Kiinteistöjohtaja esittääkin, että virka julistetaan avoimeksi ja haettavaksi seuraavasti:

Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymän kiinteistötoimiston hautaus-toimessa on haettavana

**TOIMISTONHOITAJAN VIRKA**

Toimistonhoitaja vastaa hautaus-maiden toimiston kaikista toimistotehtävistä. Tehtäviin kuuluvat esimerkiksi kokousten sihteerin tehtävät, laskutuserittelyjen laatiminen ja laskujen tarkastus ja hyväksyntä, talousarvion tallentaminen taloushallinnon järjestelmään sekä raporttien ja erilaisten kaavioiden laatiminen, hauta-asioiden asiakaspalvelu ja muistomerkkisuunnitelmien käsittely, toimii hautaus-maiden osalta työterveyteen ja vakuutusyhtiöön yhteyshenkilönä jne.

Toimistonhoitajan esimiehenä toimii hautaus-toimen päällikkö ja työpaikkana on Turun hautaus-maan huoltokeskuksen toimistotilat.

Toimistonhoitajan viran pätevyysvaatimuksena on tradenomin tai merkonomin tutkinto tai muu vastaava tutkinto ja hyvä perehtyneisyys toimistotehtäviin. Viran menestyksellisessä hoidossa on apuna kyky tulla toimeen erilaisten ihmisten kanssa sekä eri toimisto- ja taloushallinnon atk-ohjelmien osaaminen tai niiden hyvä omaksumistaito.

Viran palkkaus määräytyy vaativuusryhmän 403/60 mukaan, jolloin viranhaltijalle maksettava peruspalkka on 2.132,13 €/kk. Peruspalkan lisäksi maksetaan vuosisidonnaista henkilökohtaista palkanosaa, joka perustuu hakijan työkokemukseen ja on enintään 15 % peruspalkasta.



Lisätietoja virasta antaa kiinteistöjohtaja Seppo Kosola, p. 0403417257.

Virkaan valittavan tulee ennen viran vastaanottamista esittää seurakuntayhtymän työterveyden työterveyslääkäriin allekirjoittama hyväksytty lääkärintodistus terveydentilastaan. Virkaan valittavan tulee olla konfirmoitu ev.lut. kirkon jäsen. Virkaan sovelletaan 6 kk:n koeaikaa. Virka on otettava vastaan 1.1.2018 tai sopimuksen mukaan, kuitenkin niin, että työntekijä aloittaisi ensin työsuhteessa elokuun aikana sopimuksen mukaan.

Virkaan haetaan sähköisesti ilmoituksessa olevalla linkillä viimeistään 29.5.2017. Tämän ensisijaisen hakutavan sijasta hakemukset voi toimittaa kirjallisesti Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymän kirjaamoon (ma-pe klo 8.00 - 15.45). Hakemuksen tulee olla perillä 29.5.2017 klo 15.45 mennessä osoitteessa Eerikinkatu 3, 20100 Turku.

#### Kirkkoneuvosto

Hakuilmoitus julkaistaan evl-rekryointipalvelussa, oikotiellä, Te-palvelujen sivuilla sekä sisäisessä haussa. Lisäksi ilmoitus julkaistaan suppeampana, rekryointisivuille ohjaavana Turun Sanomissa ja Kotimaa-lehdessä sekä ilmoitustaululla.

Lapsivaikutusten arviointi: Toimistonhoitajan viran auki julistamisella ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.

#### Esitys:

Kirkkoneuvosto päättää julistaa haettavaksi hautaustoimen toimistonhoitajan viran vaatuvuusryhmässä 403/60 ja valtuuttaa kiinteistöjohtaja Seppo Kosolan hoitamaan toimistonhoitajan viran täyttöprosessin siten, että esitys valittavasta henkilöstä tuodaan kirkkoneuvoston päätettäväksi.

Edelleen kirkkoneuvosto päättää hyväksyä ja tarkastaa pöytäkirjan kokouksessa tämän asian osalta välittömästi.

Ei muutoksenhakuoikeutta.

#### Päätös:

Esitys hyväksyttiin ja asiakohta tarkastettiin kokouksessa.

#### Jakelu

Kiinteistöjohtaja Seppo Kosola  
Henkilöstöpäällikkö Tekla Määttänen

## Kasvatustoimen johtajan eläköitymisen aiheuttamat sijaisjärjestelyt

143/01.01.01.00/2017

Yhteinen kirkkoneuvosto 04.05.2017 § 193

Esittelijä: Hallintojohtaja Hannu Kallio

Esittely: Kasvatustoimen johtaja Hannu Hurme siirtyy eläkkeelle 1.9.2017. Tätä ennen hän pitää vuosilomiaan 1.6.2017 alkaen. Kasvatusasian johtokunta on kokouksissaan 21.3.2017 ja 27.4.2017 käsitellyt asiaa ja ensimmäisestä käsittelystä lähettämällään pöytäkirjanotteella pyytänyt hallintojohtajaa ryhtymään toimenpiteisiin viran hoidon järjestämiseksi. Kasvatusasiain johtokunnan pöytäkirjanote 21.3.2017 on esittelyn liitteenä.

Kirkkoneuvosto on asettanut kirkkoneuvoston puheenjohtaja Heimo Rinteen johdolla työskentelevän työryhmän valmistelemaan mm. yhteisten työmuotojen tulevaa organisoimista. Työryhmän työskentelyn piti valmistua toukokuussa 2017, mutta todennäköisesti työ valmistuu kesäkuussa 2017.

Yhteisten työmuotojen johtamisjärjestelmä saattaa muuttua edellä kuvatun työskentelyn ja sitä seuraavan päätöksenteon johdosta, minkä vuoksi kasvatustoimen johtajan virkaa ei ole tarkoituksenmukaista julistaa vakituisesti täytettäväksi. Kun muutosprosessi on kesken, sillä olisi todennäköisesti vaikutusta siihen, miten tehtävä kiinnostaa potentiaalisia ehdokkaita.

Asiaa käsiteltäessä 25.4.2017 johtoryhmässä, nousi esille vaihtoehto, että kasvatustoimen johtajan tehtävä täytetään määräaikaisesti, esimerkiksi vuoden 2018 loppuun saakka siten, että paikka julistetaan avoimeksi sisäisellä haulla. Pätevyysvaatimukseen ei tässä keskustelussa otettu tarkempaa kantaa.

Kasvatusasian johtokunnan kokouksessa 27.4.2017 asia oli esillä, sillä johtokunta halusi kuulla hallintojohtajalta selvityksen siitä, miten täyttöprosessi etenee. Keskustelussa korostettiin kasvatusasian keskukseen syntymässä olevaa johtamisresurssien vajetta, mihin tulisi reagoida. Johtoryhmässä esiin tulleen täyttömallin rinnalle johtokunta asetti mallin, jossa kasvatusasiain nykyhenkilökunnan piiristä etsittäisiin henkilö, joka voisi toimia määräaikaisesti kasvatustoimen johtajan viransijaisena ja 1.9.2017 alkaen virkaa tekevänä kasvatusasian johtajana.

Yhteisten työmuotojen johtosäännön 16 § mukaan kasvatustoimen johtajalla tulee olla kelpoisuus vakinaisen papin virkaan ja hänen tulee olla hyvin perehtynyt seurakunnalliseen kasvatustyöhön.

Viran hoitoa määräaikaisesti järjestettäessä muodollisista erityisistä

kelpoisuusehdoista voidaan poiketa, mikäli työnantaja perustellusta syystä yksittäistapauksessa niin päättää.

Mikäli tehtävä täytettäisiin koko seurakuntayhtymää käsittävän sisäisen haun perusteella, hakijoiden joukossa saattaisi olla muodolliset kelpoisuusehdot täyttäviä hakijoita, erityisesti vakinaisen papin pätevyysvaatimuksen osalta. Toisaalta muodollisista pätevyysvaatimuksista jälkimmäinen, eli hyvä perehtyneisyys seurakunnalliseen kasvatustyöhön toteutuu hyvin kasvatusasian keskuksen nykyisten viranhaltijoiden piirissä.

Johtosäännön 17§:ssä kuvaillaan kasvatustoimen johtajan tehtäviä. Niistä johtamis-, valmistelu- ja esittelytehtävät, toimintasuunnitelmien ja talousarvioiden laatiminen ovat tuttuja nykyiselle varhaiskasvatuksen johtajalle Kaisa Rantalalle. Muut kasvatusasian keskuksen viranhaltijat eivät ole näihin tehtäviin perehtyneet samassa laajuudessa. Lisäksi Rantala on ollut mukana alussa kuvatussa yhteisten työmuotojen kehittämistyössä, joten hän on perillä vireillä olevista muutoksista. Lisäksi hänellä on pitkän kokemuksensa, mihin kuuluu myös työskentely Kirkon keskushallinnossa kasvatuskysymysten parissa, ansiosta kokemusta verkostoyhteistyöstä sekä kirkon piirissä, että Turun ja Kaarinan alueella toimivien viranomaisten ja kolmannen sektorin toimijoiden kanssa.

Edellä olevilla perusteilla Kaisa Rantala on luontevin valinta tehtävään. Hän on myös ilmaissut valmiutensa ottaa tehtävä vastaan.

Rantala on jo nykyisen sijaisuuskäytännön johdosta kasvatustoimen johtajan sijainen 1.6.2017 alkavan kesälomakauden alusta. Nyt tehtävällä päätöksellä vt. asema alkaisi 1.9.2017 ja jatkuisi ilman muita päätöksiä 31.12.2018 saakka.

Nyt tehtävä päätös olisi periaatepäätös, jota täydennettäisiin mahdollisimman pian siten, että lapsityön johtamisjärjestelyistä vt. tehtävän hoitamisen ajaksi tulisi saada esitys Kaisa Rantalalta. Yksi mahdollisuus on se, että Kaisa Rantala toimisi jatkossakin lapsityön johtajana, mutta hoitaisi kasvatustoimen johtajan tehtäviä oman viran ohessa. Tämän esityksen jälkeen lopullisen päätöksen yhteydessä määriteltäisiin vt. johtamistehtävistä tai johtamistehtäväkokonaisuudesta maksettava palkkaus.

Tällä esityksellä ei ole vaikutusta yhteisten työmuotojen johtajan tehtävän hoitamiseen, joka tehtävä voi kuulua jollekin seuraavista viranhaltijoista: diakoniajohtaja, kasvatustoimen johtaja, johtava sairaalasielunhoitaja, perheasian neuvottelukeskuksen johtaja, sielunhoitotyön teologi ja palvelevan puhelimen toiminnanjohtaja. Tämän tehtävän hoitamisen järjestämiseen tulee palata ennen 1.9.2017.

Esitys

Kirkkoneuvosto päättää tehdä periaatepäätöksen siitä, että varhaiskasvatuksen johtaja Kaisa Rantala nimetään vt. kasvatusasian joh-

tajaksi 1.9.2017-31.12.2018 väliseksi ajaksi. Lopullinen päätös tehdään kirkkoneuvostossa, kun on saatu valmisteltua kasvatusasian johtajan ja varhaiskasvatuksen johtajan tehtävien hoitamisen kokonaisuus, sekä siihen liittyvä vaativuusmäärittely.

Varhaiskasvatuksen johtaja Kaisa Rantala pyydetään toimittamaan suunnitelma lapsityön johtamisjärjestelyistä mahdollisimman pian hallintojohtajalle.

Lapsivaikutusten arviointi: Kasvatusasiainkeskuksen johtamisjärjestelyillä ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.

Muutoksenhakuoikeus oikaisuvaatimuksin.

#### Käsittely

Todettiin esitetyn periaatepäätöksen olevan asian valmistelua, joten esittelijä muutti päätösesitystä muutoksenhakuoikeuden osalta ja esittää ettei muutoksenhakuoikeutta.

#### Muutettu päätösesitys

Kirkkoneuvosto päättää tehdä periaatepäätöksen siitä, että varhaiskasvatuksen johtaja Kaisa Rantala nimetään vt. kasvatusasian johtajaksi 1.9.2017-31.12.2018 väliseksi ajaksi. Lopullinen päätös tehdään kirkkoneuvostossa, kun on saatu valmisteltua kasvatusasian johtajan ja varhaiskasvatuksen johtajan tehtävien hoitamisen kokonaisuus, sekä siihen liittyvä vaativuusmäärittely.

Varhaiskasvatuksen johtaja Kaisa Rantala pyydetään toimittamaan suunnitelma lapsityön johtamisjärjestelyistä mahdollisimman pian hallintojohtajalle.

Lapsivaikutusten arviointi: Kasvatusasiainkeskuksen johtamisjärjestelyillä ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.

Ei muutoksenhakuoikeutta.

#### Päätös

Esitys hyväksyttiin.

#### Liitteet

Liite 2 Johtokunnan pöytäkirja 21.3.2017

#### Jakelu

Varhaiskasvatuksen johtaja Kaisa Rantala  
Kasvatusasiain johtaja Hannu Hurme  
Henkilöstöpäällikkö Tekla Määttänen  
Kasvatusasiain johtokunta

Kaarinan kirkon suntion viran täyttäminen

94/01.01.01.00/2017

Yhteinen kirkkoneuvosto 04.05.2017 § 194

Esittelijä: Hallintojohtaja Hannu Kallio

Esittely: Kirkkoneuvosto päätti kokouksessaan 16.3.2017 julistaa Kaarinan kirkon suntion viran haettavaksi.

Hakukuulutus julkaistiin evl-rekrytointipalvelussa, oikotiellä ja Te-palvelujen sivuilla seuraavan sisältöisenä:

*Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymä koostuu kymmenestä seurakunnasta ja yhtymän yksiköistä. Seurakuntayhtymään kuuluu 147.000 jäsentä ja työntekijöitä on n. 450.*

*Kiinteistötoimistossa on haettavana*

*Suntion virka*

*Tehtävän kuvaus:*

*Suntio toimii pääasiallisesti Kaarinan kirkon suntiona. Työskentely seurakuntayhtymän muissa kiinteistöissä on myös mahdollista.*

*Tehtävä sisältää siivoustyötä sekä kirkollisten tilaisuuksien järjestämiseen liittyviä suntion ja vahtimestarin töitä. Hän vastaa tilojen siivouksesta, järjestyksenpidosta ja kiinteistönhoidosta. Tehtävään kuuluu myös ilta- ja viikonlopputyötä.*

*Palkkaus määräytyy vaativuusryhmän 402/0 mukaisesti siten, että peruspalkka on 1.942,15 €/kk. Peruspalkan lisäksi voidaan maksaa vuosisidonnaista henkilökohtaista palkanosaa, joka perustuu työntekijän työkokemukseen ja on enintään 15 % peruspalkasta.*

*Kelpoisuusvaatimukset:*

*Suntion ammattitutkinto tai vastaavasti työkokemuksella hankitut tiedot ja taidot. Käytössämme ovat sähköiset varaus- ja työajanseurantaohjelmat sekä laskutusohjelmat ja sisäisessä viestinnässä käytämme sähköpostia, joten tietotekniikan perustaidot ovat välttämättömät.*

*Virkaan valittavan tulee ennen viran vastaanottamista esittää seurakuntayhtymän työterveyden työterveyslääkärin allekirjoittama hyväksytty lääkärintodistus terveydentilastaan. Virkaan valittavan tulee olla konfirmoitu ev.lut. kirkon jäsen. Virka on otettava vastaan 1.8.2017 tai sopimuksen mukaan. Viran täytössä sovelletaan 6 kk:n koeaikaa.*

*Lisätietoja antaa:*

*Lisätietoja tehtävästä antaa tekninen isännöitsijä Minna Heiskanen, puh. 040 341 7295.*

*Hakeminen:*

*Virkaan haetaan sähköisesti ilmoituksessa olevalla linkillä viimeistään 5.4.2017. Tämän ensisijaisen hakutavan sijasta hakemuksen voi toimittaa kirjallisesti Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymän kirjaimoon (ma-pe klo 8-15.45). Hakemuksen tulee olla perillä 5.4.2017 klo 15.45 mennessä osoitteessa Eerikinkatu 3, 20100 Turku.*

Lisäksi ilmoitus julkaistiin suppeampana, rekryointisivuille ohjaavana Turun Sanomissa, Kaarina-lehdessä, Kotimaa-lehdessä, seurakuntayhtymän kotisivuilla sekä ilmoitustaululla.

Määräaikaan mennessä saapui 37 hakemusta. Hakijaluettelo on esityslistan liitteenä.

Haastatteluun kutsuttiin 6 hakijaa, numerot 2, 3, 10, 16, 33 ja 35. Numerot 2 ja 3 ilmoittivat kutsuttaessa, että eivät tule haastatteluun. Kirkkoherra Ville Niittyinen, kiinteistöjohtaja Seppo Kosola, työpäällikkö Antti Lehtikankare ja tekninen isännöitsijä Minna Heiskanen haastattelivat kutsutut 28.4.2017.

Haastattelujen perusteella arvioitiin Timo Järveläinen pätevimmäksi ja sopivimmaksi hakijaksi. Hän on suorittanut kirkkopalvelustyön ammattitutkinnon v. 1999 ja toiminut useita vuosia seurakuntamestarina ja vahtimestarina.

Timo Järveläinen hallitsee sähköiset varaus- ja työajanseurantaohjelmat sekä laskutusohjelmat ja sähköpostin käytön.

Haastattelijat esittävät yksimielisesti yhteiselle kirkkoneuvostolle, että suntion virkaan valitaan Timo Järveläinen.

Ennen viran vastaanottamista hänen tulee esittää seurakuntayhtymän työterveyden työterveyslääkärin allekirjoittama hyväksytty lääkärintodistus terveydentilastaan.

## Esitys

Kirkkoneuvosto päättää valita suntion virkaan Timo Järveläisen.

Ennen viran vastaanottamista hänen tulee esittää seurakuntayhtymän työterveyden työterveyslääkärin allekirjoittama hyväksytty lääkärintodistus terveydentilastaan. Viran palkkaus määräytyy vaativuusryhmän 402 mukaan. Viran täytössä sovelletaan kuuden kuukauden koeaikaa. Virka täytetään 1.7.2017 alkaen tai sopimuksen mukaan.

Lapsivaikutusten arviointi: Suntion viran täyttämisen ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.

Muutoksenhaku oikaisuvaatimuksin.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 3 Viranhakijoiden yhteenveto

Jakelu

Virkaa hakeneet  
Timo Järveläinen  
Kirkkoherra Ville Niittynen  
Tekninen isännöitsijä Minna Heiskanen  
Kiinteistöjohtaja Seppo Kosola  
Henkilöstöpäällikkö Tekla Määttänen  
Palkkatoimisto

## Valmiuspäällikön ja valmiuspäällikön varahenkilön valitseminen

134/00.00.01.04/2017

Yhteinen kirkkoneuvosto 04.05.2017 § 195

- Esittelijä: Yhteisten työmuotojen johtaja Hannu Hurme
- Esittely: Valmiuspäällikkönä toiminut yhteisten työmuotojen johtaja Hannu Hurme siirtyy eläkkeelle 1.9.2017 alkaen ja käyttää sitä ennen, 3.6.2017 alkaen, loput lomansa.
- Kirkkoneuvoston tulee valita uusi valmiuspäällikkö.
- Luontevimmin tähän tehtävään sopii valmiuspäällikön varahenkilönä toiminut diakoniajohtaja Teemu Hälli.
- Mikäli Hälli valitaan valmiuspäälliköksi, tulee kirkkoneuvoston valita myös uusi valmiuspäällikön varahenkilö. Valmiustoimikunta esittää, että tähän tehtävään valittaisiin hautaustoimen päällikkö Pekka Sorri.
- Lapsivaikutusten arviointi: Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.
- Esitys: Valmiustoimikunta esittää yhteiselle kirkkoneuvostolle, että yhtymän valmiuspäälliköksi valitaan 1.9.2017 lukien diakoniajohtaja Teemu Hälli ja hänen varahenkilökseen hautaustoimen päällikkö Pekka Sorri.
- Muutoksenhakuoikeus oikaisuvaatimuksin.
- Päätös: Esitys hyväksyttiin.
- Jakelu Valmiustoimikunta/Hannu Hurme  
Teemu Hälli  
Pekka Sorri



## Vuoden 2016 henkilöstökertomus

137/01.00.00.01/2017

Yhteinen kirkkoneuvosto 04.05.2017 § 196

Esittelijä: Hallintojohtaja Hannu Kallio

Esittely: Kirkkohallituksen suositus on, että seurakunnat ja seurakuntayhtymät laativat vuosittain henkilöstön tilaa kuvaavasta sanallisesta kerronnasta sekä taulukoiden ja kuvioiden muodossa olevasta numeerisesta tiedosta ja tunnusluvuista koostuvan henkilöstökertomuksen. Kertomus on tehty vuosittain vuodesta 2003 lähtien.

Henkilöstökertomus sisältää tietoja henkilöstön määrästä ja rakenteesta, henkilöstön tilasta ja investoinneista henkilöstöön. Osa tiedoista esitetään vuosittain jatkuvuuden ja seurannan mahdollistamiseksi. Lisäksi joka vuosi kuvataan kyseisenä vuotena henkilöstöön ja henkilöstön työhyvinvointiin liittyviä kehittämistoimia ja tapahtumia.

Kertomuksessa pyritään antamaan tietoa, joka herättää edistämään henkilöstön, eri yksiköiden ja seurakuntayhtymän kokonaisvaltaista kehittämistä. Henkilöstökertomus sisältää tietoa yhtymätasolta, yksikkökohtaisia tietoja on vain satunnaisesti. Henkilöstökertomus antaa luottamushenkilöille, esimiehille ja muulle henkilöstölle tarpeellista tietoa kokonaiskäsityksen muodostamiseksi seurakuntayhtymän toiminnasta.

Henkilöstökertomus liitteenä.

Esitys Kirkkoneuvosto merkitsee henkilöstökertomuksen vuodelta 2016 saaduksi ja päättää lähettää sen edelleen kirkkovaltuustolle tiedoksi.

Lapsivaikutusten arviointi: Henkilöstökertomuksella ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.

Ei muutoksenhakuoikeutta.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 4 Henkilöstökertomus 2016

Jakelu

Yhteinen kirkkovaltuusto

Talousarvion toteumavertailu pääluokittain ja investointien toteumavertailu maaliskuulta  
43/02.00.02.00/2017

Yhteinen kirkkoneuvosto 04.05.2017 § 197

Esittelijä: Vt. talousjohtaja Jaana Hörkkö

Esittely: Maaliskuun toteumavertailu pääluokittain ja investointien toteumavertailu ovat liitteinä.

Toteumavertailussa on huomioitava, että tulojen edessä on miinusmerkki ja kulut ovat ilman etumerkkiä. Vuosikate on positiivinen 404.092 euroa. Investointien toteutuminen on 313.340 euroa ja toteutumaprosentti on 11,9.

Kirkon palvelukeskus laskuttaa kuukausittain suoritemäärien mukaisesti talous- ja palkkahallinnosta. Kirkon palvelukeskuksen (Kipa) laskutus on tammi-maaliskuulta yhteensä 55.413 euroa, toteutuma eriteltynä on seuraava:

	palvelukeskusmaksut	kpl
Palkat ja palkkiot	19 563.64	1532
Matka- ja kululaskut	1185.8	242
Ostolaskut	12 024.56	4118
Myyntireskontratosite	7 202.98	2591
Maksuliikenne	2 506.56	8952
Tunti-perusteinen maksu	12 929.76	246
	<b>55 413,30</b>	

Esitys: Kirkkoneuvosto merkitsee tietoonsa saaduksi talousarvion toteumavertailun, investointien toteutumisen ja Kirkon palvelukeskuslaskutuksen 31.3.2017.

Lapsivaikutusten arviointi: Keskuskirjanpidon tiliaseman, Kirkon palvelukeskuksen laskutuksen ja investointien toteumavertailun tiedoksisaannilla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.

Ei muutoksenhakuoikeutta.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 5 Investointien toteumavertailu 3/2017  
Liite 6 talousarviovertailu

Jakelu

Ei jakelua

## Verokertymä ja korvaus yhteisöverosta huhtikuulta 2017

43/02.00.02.00/2017

Yhteinen kirkkoneuvosto 04.05.2017 § 198

Esittelijä: Vt. talousjohtaja Jaana Hörkkö

Esittely: Taulukossa esitetään kirkollis- ja yhteisöverojen kertymä sekä valtion avustus huhtikuun loppuun mennessä:

	Talousarvio	TOT 2017	tot-%	TOT 2016	Muutos €	muutos-%
Kirkollisverotulot	24 800 000	9 230 585	37,2	9 554 652	-324 067	-3,4
Valtion korvaus	4 280 000	1 420 204	33,2	1 407 776	12 428	0,9
Yhteisövero	50 000	114 685	229,4	247 147	-132 462	-53,6
<b>Yhteensä</b>	<b>29 130 000</b>	<b>10 765 474</b>	<b>37,0</b>	<b>11 209 575</b>	<b>-444 101</b>	<b>-4,0</b>

Kirkollisvero- ja yhteisöverokertymä yhteensä huhtikuun loppuun mennessä ovat 9,2 milj. euroa ja valtion korvaus on 1,4 milj. euroa. Vuoden takaiseen tilitykseen verrattuna kirkollisverotilitykset ovat 324 t euroa (3,4 %) pienemmät. Kertymät huhtikuulta ovat kokonaisuudessaan 444 t euroa pienemmät kuin vuotta aiemmin.

Osoitteesta [www.vero.fi](http://www.vero.fi) poimittuja vertailutietoja kirkollisveron ja yhteisöveron kertymän muutoksesta huhtikuussa 2017 verrattuna edellisen vuoden vastaavaan ajankohtaan esitetään alla olevassa taulukossa.

	kirkollisvero	
	huhtikuu	(maaliskuu)
Koko maa	- 4,1	- 4,0
Espoo	- 1,9	- 2,6
Helsinki	- 2,8	- 3,5
Kuopio	- 4,6	- 5,2
Lahti	- 4,4	- 5,4
Lieto	- 0,6	- 1,6
Naantali	- 3,0	- 3,7
Oulu	- 4,1	- 4,6
Paimio	- 4,0	- 4,4
Parainen	- 2,4	- 3,1
Porvoo	- 2,0	- 2,8
Raisio	- 5,4	- 6,0
Salo	- 3,5	- 4,4
Tampere	- 3,5	- 4,3
Uusikaupunki	- 4,2	- 5,1
Vantaa	- 3,9	- 4,5
<b>Turku</b>	<b>- 3,4</b>	<b>- 4,00</b>

Esitys: Kirkkoneuvosto merkitsee tietoonsa saaduksi selvityksen huhtikuun verokertymien ja yhteisöverokorvauksen toteutumisesta.

Lapsivaikutusten arviointi:

Kirkkoneuvoston tiedoksisaannilla verokertymien ja valtion korvauksen toteutumisesta ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.

Ei muutoksenhakuoikeutta.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Jakelu Ei jakelua

Vuoden 2018 talousarvion ja vuosien 2018 -2020 toiminta- ja taloussuunnitelman laadintaohjeet

103/02.00.01.00/2017

Yhteinen kirkkoneuvosto 04.05.2017 § 199

Esittelijä: Vt. talousjohtaja Jaana Hörkkö

Esittely: Vuonna 2016 toimintatuotot olivat 10,5 ME ja toimintakulut olivat 35,3 ME. Kirkollisveroprosentti vuonna 2016 oli 1 %, kirkollisvero- ja kertyi 25,6 ME ja yhteisöveroja kertyi 0,8 ME. Valtion korvausta saatiin 4,2 ME. Vuosikate oli 3,3 ME ja poistojen jälkeen tulos oli 1,2 ME alijäämäinen.

Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymän vuoden 2017 talousarviossa toimintatuotot ovat 10,7 ME ja toimintakulut 36 ME. Kirkollisverotulo ja valtion korvausta on arvioitu yhteensä 29,1 ME ja vuosikatteen si 1,4 ME. Lähes neljän miljoonan euron poistojen jälkeen on tilikauden tuloksesta arvioitu 1,6 ME alijäämäinen.

Huhtikuun 2017 kirkollisverokertymä on 9,2 milj. euroa, yhteisöverokertymä on 115 t euroa ja yhteisöveron valtionkorvauskertymä 1,4 milj. euroa. Kertymien yhteismäärä on 10,8 milj. euroa, mikä on yli 400 t euroa (3,4 %) vähemmän kuin vuotta aikaisemmin.

31.12.2010 Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymän jäsenmäärä oli 151.383, ja vuoden 2016 lopussa jäsenmäärä oli 146.450. Jäsenmäärän lasku kuudessa vuodessa on 3,3 prosenttia. Vuonna 2010 Turussa ja Kaarinassa kirkkoon kuului 72,7 % väestöstä, vuoden 2016 lopussa kirkkoon kuuluvia oli 66,5 %. Vuoden 2017 helmikuun lopussa kirkkoon kuuluvien määrä on 146.299.

Vuonna 2016 kahdeksalle seurakunnalle jäi säästöjä ja kaksi seurakuntaa ylittivät talousarvionsa.

Yhteensä säästöt olivat 755.749 euroa ja ylitykset olivat 18.303 euroa:

	2016
Tuomiokirkkosrk	11 955
Mikaelinsrk	-3 072
Martinsrk	162 696
Katariinansrk	81 709
Maarian srk	195 489
Ruotsalainen srk	20 903
Henrikinsrk	38 770
Paattisten srk	-15 231
Kaarinan srk	150 898
Piikkiön srk	93 329
	737 446

1.1.1999 voimaan tulleen laskentatoimen uudistuksen myötä siirtomäärärahajärjestelmä poistui, mutta sen tilalle on vuoden 2000 talousarviota hyväksyttäessä luotu järjestelmä, jonka mukaan sellaiselle paikallisseurakunnalle, joka kokonaisuutena saa aikaan säästöä, myönnetään saatu säästö seuraavana vuonna ylimääräisenä määrärahana. Vastaavasti, jos seurakunta on ylittänyt kokonaismäärärahansa, siltä vähennetään seuraavana vuonna ylitystä vastaava summa. Tämän periaatteen mukaisesti kesäkuussa kokoontuvalle kirkkovaltuustolle esitetään tehtäväksi vuoden 2017 talousarvion seurakuntien vuoden 2016 ylityksiä ja alituksia vastaava talousarvio-muutos.

Jäsenmäärän laskun ja jatkuvan tiukan taloudellisen tilanteen vuoksi Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymässä ovat paikallisseurakunnat ja yksiköt talousarvioprosessiin liittyen laatineet viime vuonna pitkän tähtäyksen suunnitelman (kolmevuotis-suunnitelma), jolla ne varautuvat 3 prosentin määrärahavähennykseen 31.12.2019 mennessä. Suunnitelmat on tarkistettava ja ne esitellään kirkkoneuvostolle talousarvion toisessa lukemisessa. Suunnitelmat löytyvät kansioista Y:/Talousasiat/ Kolmevuotissuunnitelmat.

Talousarvioprosessi etenee seuraavasti:

- yksiköt jättävät talousarvio- ja investointiesityksensä perustelut taloustoimistoon perjantaihin 11.8. mennessä. Kiinteistötoimisto toimittaa myös hautausmaahallinnon investointiesitykset
- yksiköt ja seurakunnat jättävät toimintasuunnitelmansa 11.8. mennessä
- johtoryhmän talousarviokäsittely pidetään 5.9.
- kirkkoneuvoston ensimmäinen käsittely pidetään 27.–28.9.
- seurakunnat laativat talousarvionsa kustannuspaikkakohtaisesti 16.10. mennessä
- kirkkoneuvoston 2. käsittely on 9.11.
- kirkkovaltuuston käsittely on 7.12.

Kirkkoneuvosto antaa seuraavat ohjeet vuosien 2019–2020 toiminta- ja taloussuunnitelman, vuoden 2017 talousarvion sekä pitkän

tähtäyksen suunnitelman laadintaan:

Paikallisseurakunnat ja yksiköt laativat 11.8.2017 mennessä toimintasuunnitelman vuodelle 2018 sekä asettavat avaintavoitteet vuosille 2019 ja 2020 täyttämällä suunnittelulomakkeen ja tallen-tamalla sen paikallisseurakunnan tai yksikön nimellä nimettynä sähköisesti osoitteeseen Y: / Talousasiat / Toimintasuunnitelmat / 2018 toimintasuunnitelmat.

Seurakunnalliseen toimintaan jaettava määräraha vuonna 2017 on 8.753.946 euroa eli sama kuin vuosina 2014–2016. Paikallisseurakuntien määräraha esitetään jaettavaksi kirkkovaltuuston kokouksessaan 12.6.2014 § 26 vuosiksi 2015–2018 vahvistaman jakomallin mukaisesti. Kaupunkien alueittainen väestötilasto on saatavissa vasta huhtikuun lopulla, joten seurakunnittaista määrärahajako ei tässä vaiheessa vielä ole. Kirkkovaltuusto vahvistaa seurakuntien määrärahat seurakuntakohtaisena kehysbudjettina. Vuoden 2017 työalakohtainen määrärahajako toimitetaan taloustoimistoon kuitenkin jo lokakuussa.

Vuoden 2018 talousarvioehdotuksessa noudatetaan harkitusti nollalinjaa, mikä on perusteltua seurakunta- ja yhtymärakenteiden kehittämishankkeen ollessa vielä meneillään. Laadittaessa talousarviota 2018 ja -suunnitelmaa vuosille 2019–2020 käytetään pohjana vuoden 2017 talousarviota ja otetaan huomioon seuraavat asiat:

1. Jokaisen seurakunnan ja yksikön on tarkasteltava toimintaansa ja etsittävä mahdollisuuksia sen tehostamiseen. Määrärahaesitystä laadittaessa seurataan erityisesti edellisen vuoden toteutumia, ei edelliselle vuodelle budjetoituja määrärahoja.
2. Jokaisen seurakunnan ja yksikön on tarkistettava kolmen vuoden säästösuunnitelmansa ja jollei sitä vielä ole tehty, se on laadittava.
3. Jokaisen vapautuvan viran tai toimen kohdalla on mietittävä sitä vaihtoehtoa, että virkaa tai toimea ei täytetä.
4. Henkilökuntaliite on tarkistettava ja palautettava toimintasuunnitelmien kanssa taloustoimistoon. Henkilökuntaliitteitä ja toimintasuunnitelmia on mahdollisuus tarkentaa 16.10. saakka.
5. Toimintasuunnitelmassa asetetaan realistiset ja konkreettiset tavoitteet, joiden toteutumista voidaan valittavien mittareiden avulla arvioida. Toimintasuunnitelman perustana ovat seurakuntalaisten tarpeet ja odotukset. Hyvä toimintasuunnitelma ohjaa seurakunnan toimintaa ja työntekijöitä hyväksytyyn vision ja strategisten linjausten toteuttamiseen. Toimintasuunnitelmassa on arvioitava myös mahdollisia toiminnallisia ja taloudellisia riskejä ja keinoja niiden vähentämiseen.

6. Seurakunnat laativat talousarvionsa kustannuspaikkakohtaisesti 16.10. mennessä

7. Palkat ja poistot kirjataan taloustoimiston toimesta

Lapsivaikutusten arviointi: Laadintaohjeiden hyväksymisellä ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.

Esitys: Kirkkoneuvosto päättää hyväksyä ohjeistuksen vuoden 2018 talousarvion sekä vuosien 2018–2020 talous- ja toimintasuunnitelmien laatimiseksi.

Ei muutoksenhakuoikeutta.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Liitteet Liite 7 Talousarvion 2018 taustamateriaali

Jakelu Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymään kuuluvat seurakunnat  
Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymän yksiköt



Chorus Cathedralis Aboensis Ry:n vuoden 2017 avustuksen maksaminen

142/02.03.00.01/2017

Yhteinen kirkkoneuvosto 04.05.2017 § 200

Kirkkoneuvoston jäsen Ari Rantanen poistui asian käsittelyn ajaksi, koska ilmoitti olevansa esteellinen.

Esittelijä: Vt. talousjohtaja Jaana Hörkkö

Esittely: Chorus Cathedralis Aboensis ry:n (CCA-kuoron), Tuomiokirkkoseurakunnan sekä Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymän edustajat kävivät 12.10.2015 neuvottelun mainittujen osapuolten 27.11.1986 solmiman yhteistyösopimuksen sisällöstä tarkoituksena selvittää CCA-kuoron asemaa seurakuntayhtymän yhteistyökumppanina.

Neuvottelussa todettiin yhteistyösopimuksen sisältävän mm. seuraavan maininnan: Seurakuntayhtymä pyrkii avustamaan CCA-kuoroa taloudellisesti vähintään vuosina 1985 – 1986 toteutuneella tasolla. Seurakuntayhtymän avustus CCA-kuorolle merkittiin perustamisvuodesta 1982 alkaen vuoteen 1992 asti talousarvioon avustuksena yhteistoimintayhteisölle. Vuodesta 1993 alkaen vuoteen 2015 asti CCA-kuoro sai avustusta kirkollisiin tarkoituksiin varatusta määrärahasta, jonka jakamisesta kirkkovaltuusto päättää saapuneiden anomusten perusteella vuosittain kesäkuussa. Vuonna 2015 CCA-kuorolle maksettiin kyseisestä määrärahasta 6.300 euron avustus.

12.10.2015 käydyssä neuvottelussa päädyttiin toteamaan yhteistyön jatkosta seuraavaa:

CCA-kuoro:

- kutsuu Tuomiokirkkoseurakunnan jumalanpalvelustyön tukiryhmän edustajan niihin hallituksensa kokouksiin, joissa käsitellään toimintasuunnitelmaa, sekä muihin kokouksiinsa tarpeen mukaan
- toimittaa seurakuntayhtymälle seuraavan vuoden toimintasuunnitelmansa vuosittain syksyllä avustuksen merkitsemiseksi seurakuntayhtymän seuraavan vuoden talousarvioon
- toimittaa seurakuntayhtymälle edellisen vuoden toimintakertomuksensa, tuloslaskelmansa ja taseensa vuosittain keväisin seurakuntayhtymän kuluvan vuoden avustuksen maksatuSpäätöstä varten
- toteuttaa vähintään yhden suuren sakraaliteoksen vuodessa pääsääntöisesti Tuomiokirkossa
- avustaa Tuomiokirkossa 2 jumalanpalveluksessa kevätkaudella
- avustaa Tuomiokirkossa 2 jumalanpalveluksessa syyskaudella
- osallistuu tarvittaessa valtakunnallisiin ev.lut. kirkon tapahtumiin Turussa sekä seurakuntayhtymän merkittäviin juhlatilaisuuksiin

Seurakuntayhtymä:

- siirtää CCA-kuoron seurakuntayhtymän talousarviossa ryhmään yhteistoimintayhteisöt ja esittää vuoden 2016 talousarvioehdotuksessa CCA-kuorolle maksettavaksi avustukseksi 11.000 euroa
- luovuttaa CCA-kuorolle vakiintuneet harjoitustilat seurakuntayhtymän toimitalosta Eerikinkatu 3:ssa
- tutkii mahdollisuuksia CCA-kuoron ja Tuomiokirkkoseurakunnan jumalanpalvelustyön tukiryhmän yhteistyön tiivistämiseksi

#### Musiikkitoimikunta

- toimii koordinaattorina CCA-kuoron ja seurakuntayhtymän yhteistyösopimuksen seurannassa ja yhteistyön tiivistämisessä

Päivitettyyn yhteistyösopimukseen perustuen Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymän talousarviossa CCA-kuoro on siirretty yhteistoimintayhteisöjen ryhmään ja kuorolle on merkitty 10.000 euron määräraha kustannuspaikalla 1002200503.

CCA-kuoro ry on toimittanut vuoden 2016 toimintakertomus- ja tilinpäätöstiedot. Toimintasuunnitelma vuodelle 2017 on pyydetty toimittamaan.

#### Esitys:

Kirkkoneuvosto päättää, että talousarviossa oleva 10.000 euron määräraha maksetaan Chorus Cathedralis Aboensis ry:lle kustannuspaikalta 1002200503. Edellytyksenä maksamiselle on, että saadaan vuoden 2017 toimintasuunnitelma.

Lapsivaikutusten arviointi: Avustuksen maksamisella Chorus Cathedralis Aboensis ry:lle ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.

Saa hakea muutosta oikaisuvaatimuksin.

#### Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

#### Liitteet

Liite 8 CCA -kuoron tilinpäätös 2016

#### Jakelu

Chorus Cathedralis Aboensis ry  
Taloustoimisto

Puhallinorkesteri SUMU Ry:n vuoden 2017 avustuksen maksaminen

141/02.03.00.01/2017

Yhteinen kirkkoneuvosto 04.05.2017 § 201

Esittelijä: Vt. talousjohtaja Jaana Hörkkö

Esittely: Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymässä puhallinmusiikkityöllä on pitkät perinteet. Seurakuntien puhallinorkesteri syntyi vuonna 1964 Sinikotkien soittokuntana Rafael Pulkkisen toimesta ja se toimi vaihtelevalla menestyksellä omana toiminnallisena yksikkönään Urpo Laaksosen vuonna 2004 päätyneeseen johtajakauteen saakka. Vuonna 1964 perustetun, aiemmin Sinikotkien soittokuntana, nyttemmin Sumu-nimellä tunnetun orkesterin johtajana toimi 1.2.1996 alkaen Rami Koskinen. Vuonna 2004 Urpo Laaksosen jätettyä tehtävänsä seurakuntien puhallinorkesterin johtajana, sovittiin siitä, että Sinikotkien orkesterin johtaja Rami Koskinen otti vastuulleen kummatkin orkesterit.

Vuonna 2008 tehtiin selvityksiä siitä, miten puhallinmusiikin tulevaisuus Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymän yhteydessä voidaan turvata. Selvitysten perusteella todettiin mm. seuraavaa:

Rafael Pulkkisen aikanaan perustama seurakuntien puhallinorkesteri oli kuihtunut varsinaisesta orkesterista Tuomiokirkkoseurakunnan tiloissa kokoontuvaksi harrastepiiriksi. Toimintaan liittyvä soitonopetus oli ollut kovin vähäistä, eikä tarvetta seurakuntien antamalle soitonopetukselle enää ollut olemassa. SUMU:n, entiseltä nimeltään Sinikotkien puhallinorkesteri, toimintaan osallistui aktiivisesti noin 25 soittajaa. Esitteensä mukaan pienestä torvisoittokunnasta täysimittaiseksi kasvanut puhallinorkesteri esittää pääasiassa viihde- ja tanssimusiikkia vanhoista iskelmistä kuumiin lattareihin ja swingistä merellisiin valsseihin. Orkesteri esiintyy tilausperusteisesti erikokoisissa kokoonpanoissa erilaisissa juhlissa häistä oktoberfesteihin. Lisäksi orkesteri esittää hengellistä ja klassista musiikkia kirkollisissa tilaisuuksissa, näkyvimpinä keväinen partioparaati ja Tuomiokirkon kauneimmat joululaulut.

SUMU ry ei perinteisestä nimestään Sinikotkien puhallinorkesteri huolimatta kuitenkaan kuulunut partiolippukunta Turun Sinikotkien organisaatioon. Vaikka orkesteri harjoittelee ja kokoontuu Tuomiokirkkoseurakunnan tiloissa, ei orkesteri kuulunut myöskään Tuomiokirkkoseurakunnan organisaatioon eikä sillä ollut hallinnollisesti määriteltyä paikkaa yhtymäorganisaatiossa.

Kirkkoneuvoston päätöksellä 13.11.2008 § 560 puhallinorkesteritoiminnan jatko Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymän yhteydessä rat-

kaistiin yhdistysmallilla siten, että seurakuntayhtymä on varannut 1.1.2009 alkaen SUMU ry:lle vuosittaisen toiminta-avustuksen ja toimitilat. Varatun avustuksen tulouttamisen ehtona on kirkkoneuvostolle toimitettu hyväksyttävä selvitys edellisen vuoden toimintaavustuksen käytöstä. Yhdistys hankkii orkesterinjohtajan ja hoitaa tämän palkkauksesta ja muut toiminnasta aiheutuvat kulut. Orkesterin käytössä oleva yhtymän omaisuus lahjoitettiin sopimukseen liitetyn inventaarioluettelon mukaisena SUMU ry:n omistukseen. Sopimukseen kirjattiin myös ne vuosittaiset tilaisuudet, johon yhtymä edellyttää orkesterin toiminta- ja toimitila-avustuksen vastineeksi osallistuvan. Lisäksi päätettiin, että SUMU ry katsotaan yhteistoimintayhteisöksi.

Vuodesta 2009 alkaen SUMU ry:lle on vuosittain varattu seurakuntayhtymän talousarvioon määräraha omalle kustannuspaikalle yhteistoimintayhteisöjen avustusten ryhmässä. Määräraha vuosina 2009 – 2012 oli 20.000 euroa, 17.700 euroa vuonna 2013, 17.169 euroa vuonna 2014 ja 17.000 euroa vuosina 2015–2016. Vuoden 2017 talousarvioon on merkitty 17.000 euron määräraha.

SUMU ry on toimittanut vuoden 2016 toimintakertomuksen, tilinpäätöslaskelmat ja toiminnantarkastuskertomuksen sekä vuoden 2017 toimintasuunnitelman.

Toimintakautena 2016 SUMU Big Band konsertoi ja esiintyi yhteensä 24 kertaa, joista 13 kuului Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymän kanssa tehtyyn yhteistyösopimukseen.

Esitys: Kirkkoneuvosto päättää, että talousarviossa oleva 17.000 euron määräraha maksetaan SUMU ry:lle kustannuspaikalta 1002200502.

Lapsivaikutusten arviointi: Vuoden 2017 avustusten maksamisella Puhallinorkesteri SUMU ry:lle ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.

Saa hakea muutosta oikaisuvaatimuksin.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Liitteet Liite 9 SUMU Ry toimintakertomus ja tilinpäätös

Jakelu SUMU Ry  
Taloustoimisto

Suomen Merimiskirkko ry:lle varatun määrärahan maksaminen

71/02.03.00.01/2016

Yhteinen kirkkoneuvosto 04.05.2017 § 202

Esittelijä: Vt. talousjohtaja Jaana Hörkkö

Esittely: Suomen Merimieskirkon budjetti on noin 4 milj. euroa, ja siitä 22 % katetaan kirkon ja seurakuntien tuella. Suomen Merimieskirkko ry:n tukemiseen on varattu kuluvan vuoden talousarviossa 70.000 euron määräraha kustannuspaikalle 1002700500. Suomen Merimieskirkko ry:lle maksettu määräraha on ollut saman suuruinen vuosina 2014–2016. Vuoden 2016 avustuksesta 18.500 euroa kohdennettiin Turun Merimieskirkon toimintaan.

Suomen Merimieskirkko ry on toimittanut tilinpäätös- ja toimintaker-  
tomustiedot vuodelta 2016 sekä toimintasuunnitelman vuodelle  
2017.

Esitys: Kirkkoneuvosto päättää, että talousarviossa oleva määräraha  
70.000 euroa maksetaan Suomen Merimieskirkko ry:lle kustannus-  
paikalta 1002700500.

Lapsivaikutusten arviointi: Vuoden 2017 avustusten maksamisella  
Suomen Merimieskirkko ry:lle ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3  
§:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.

Saa hakea muutosta oikaisuvaatimuksin.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Liitteet Liite 10 Suomen Merimieskirkko tp 2016  
Liite 11 Suomen Merimieskirkko ts 2017

Jakelu Suomen Merimieskirkko ry  
Taloustoimisto

Omakotitontin vuokraoikeuden siirto, Lemmontie 6, Turku

131/03.01.00.02/2017

Yhteinen kirkkoneuvosto 04.05.2017 § 203

Esittelijä: Kiinteistöjohtaja Seppo Kosola

Esittely: Turun kaupungin Kastussa osoitteessa Lemmontie 6, sijaitsevan tontin nro 3, kiinteistötunnus 853-82-24-3-L2, vuokraoikeus on siirtynyt Terttu Mattilalle 24.3.2017 päivätyllä kauppakirjalla.

Ostaja pyytää vuokranantajaa merkitsemään tiedoksi vuokraoikeuden siirron voidakseen kirjata sen maanmittauslaitoksessa.

Lapsivaikutusten arviointi: Omakotitontin vuokraoikeuden siirrolla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.

Esitys: Kirkkoneuvosto merkitsee tiedoksi, että Turun kaupungin Kastussa osoitteessa Lemmontie 6, sijaitsevan tontin nro 3 vuokraoikeus on siirtynyt Terttu Mattilalle 24.3.2017.

Ei muutoksenhakuoikeutta.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Jakelu Vuokrauspäällikkö Henri Lievonen  
Terttu Mattila

Turun Varissuon tontin, Tavastilankatu 4, vuokraaminen

138/03.01.00.00/2017

Yhteinen kirkkoneuvosto 04.05.2017 § 204

Esittelijä: Kiinteistöjohtaja Seppo Kosola

Esittely: Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymä omistaa Turun Varissuolla neljä kappaletta tontteja, jotka muodostettiin aikoinaan Varissuon aluetta kaavoitettaessa. Tonttien pinta-alat vaihtelevat 880 m<sup>2</sup> - 2.850 m<sup>2</sup>:n välillä. Yksi tonteista on vuokrattu v. 2014 yksityiseen päiväkotikäyttöön ja kolme tonttia on vielä vapaana. Tonttien kaavamerkintä on ALS eli liike- ja sosiaalitointa mahdollistava korttelialue.

Vahvistetun kiinteistöstrategian mukaan ei seurakuntayhtymä eikä Katariinanseurakunta tarvitse tontteja käyttöönsä ja siten ne ovat luovutuslistalla.

Suomen Tenava päiväkodit Oy on kiinnostunut vuokraamaan yhden vapaan tontin osoitteessa Tavastilankatu 4, kiinteistötunnus 853 - 016 - 0039 - 0003. Liitteenä kartta alueesta.

Tontti vuokrataan seuraavin ehdoin:

Vuokra-aika on 50 vuotta ja vuokra-aika alkaa 1.1.2018. Vuokra-aikaa voidaan tarvittaessa molempien osapuolten niin halutessa jatkaa. Vuokran määrä on 11.000 € vuodessa ja se vastaa suuruudeltaan 169 euroa/krs-m<sup>2</sup>. Vuokra on sidottu elinkustannusindeksiin. Vuokravakuutena on kolmen vuoden vuokran määrää vastaava pankkitalletus. Vuokran lisäksi vuokralaiselta veloitetaan vuosittain erikseen kiinteistövero vastaava summa. Vuokrauksen päätyttyä seurakuntayhtymällä on mahdollisuus lunastaa tontilla olevat rakennukset niiden teknisestä arvosta. Jos seurakuntayhtymä ei tätä mahdollisuutta käytä, on vuokralainen velvollinen siirtämään rakennukset pois ja saattamaan alue alkuperäistä kuntoa vastaavaan asuun.

Liitteenä vuokrasopimus.

Kirkkolain mukaan kiinteän omaisuuden luovuttamiseen tarvitaan kirkkovaltuuston määräenemmistön päätös seuraavasti:

Kirkkolain 9. luku 3 § 2. momentti:

*Määräenemmistö*

*Päätöksen tekemiseen vaaditaan, että vähintään kaksi kolmasosaa*

*läsnä olevista ja enemmän kuin puolet kaikista kirkkovaltuuston jäsenistä sitä kannattaa asiassa, joka koskee  
4) kiinteän omaisuuden luovuttamista.*

Edelleen kirkkolain 14 luvun 4 §:n mukaan kiinteän omaisuuden vuokraamista koskeva päätös on alistettava tuomiokapitulin vahvistettavaksi, jos vuokra-aika on yli 10 vuotta.

**Esitys:**

Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymä vuokraa Suomen Tenava päiväkodit Oy:lle Turun Varissuolta tontin osoitteessa Tavastilankatu 4, kiinteistötunnus 853 - 016 - 0039 - 0003 vuokrasopimuksen mukaisesti 50 vuodeksi.

Mikäli kirkkovaltuusto hyväksyy tontin vuokrauksen ja tuomiokapitulin vahvistaa, valtuuttaa kirkkoneuvosto kiinteistöjohtajan allekirjoittamaan vuokrasopimuksen ja tarvittaessa tekemään siihen vähäisiä teknisiä muutoksia.

Lapsivaikutusten arviointi: Tontin vuokraaminen päiväkotitoimintaan luo lisää päiväkotipaikkoja alueen lapsille.

Ei muutoksenhakuoikeutta.

**Päätös:**

Esitys hyväksyttiin.

**Liitteet**

Liite 12 Kartta alueesta Varissuo, Tavastilankatu 4  
Liite 13 Maanvuokrasopimus, Varissuo, Tavastilankatu 4

**Jakelu**

Kirkkovaltuusto  
Kiinteistötoimisto



Asunto-osakkeen myynti (Kauppiaskatu 18 b 8, Turku)

135/03.01.01.00/2017

Yhteinen kirkkoneuvosto 04.05.2017 § 205

Esittelijä: Kiinteistöjohtaja Seppo Kosola

Esittely: Kirkkovaltuusto hyväksyi kokouksessaan 10.11.2016 talousarvion vuodelle 2017. Talousarviossa on tavoitteena saada satunnaisia tuloja 1.000.000 €. Nämä on tarkoitus saavuttaa myymällä keskuskirjanpidon asuntoja, jotka ovat ns. yksittäisiä asuntoja.

Vuonna 2017 on nyt myyty seitsemän asuntoa, joista on saatu tuloja yhteensä 689.831 €.

Nyt on saatu hyväksyttävissä oleva tarjous Turussa sijaitsevasta asunnosta. Asunto ja tarjoushinta kuuluu seuraavasti:

Asunto Oy Kauppiaskatu n:o 18 b, Kauppiaskatu 18 b 8, Turku.

Rakennus on valmistunut vuonna 1954, huoneisto käsittää kaksi huonetta ja keittiön kooltaan 65 m<sup>2</sup> neljännessä kerroksessa.

Asunnosta on saatu tarjous suuruudeltaan 170.000 €, joka on velaton kauppahinta. Asunnon lainaosuus on n. 22.680 €, jolloin ostaja maksaa seurakuntayhtymälle n. 147.320 €. Kiinteistötoimiston mielestä saatava kauppahinta on hyväksyttävissä ja esittää, että asunto myydään. Asunto on vuokrattu.

Lapsivaikutusten arviointi: Asunto-osakkeen myynnillä ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.

Esitys: Kirkkoneuvosto päättää myydä seuraavin ehdoin asunto-osakkeen osoitteessa Kauppiaskatu 18 b 8, Turku:

- asunto-osakkeiden nrot 456 - 520
- velaton kauppahinta 170.000 €
- osakkeisiin kohdistuva lainaosuus on n. 22.680 €. Ostaja ottaa vastatakseen lainaosuuden, jolloin käteisenä maksettu kauppasumma on n. 147.320 €.
- kauppahinta maksetaan viimeistään 1.7.2017
- omistus- ja hallintaoikeus siirtyy koko kauppahinnan maksun jälkeen
- ostaja vastaa yhtiövastikkeesta, yhtiölle suoritettavista maksuista ja muista huoneistoon kohdistuvista maksuista 1.7.2017 alkaen.

Edelleen kirkkoneuvosto valtuuttaa vuokrauspäällikkö Henri Lievosen allekirjoittamaan asunnon kauppakirjan ja ottamaan vastaan kauppahinnan, siirtämään sen seurakuntayhtymän pankkitilille sekä siirtämään asunnon osakekirjat ja luovuttamaan ne ostajalle.

Lisäksi kirkkoneuvosto päättää hyväksyä ja allekirjoittaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksen jälkeen.

Muutoksenhakuoikeus oikaisuvaatimuksin.

Käsittely:

Kirkkoneuvoston jäsen Ari Rantanen esitti asian palauttamista uuteen valmisteluun. Esitystä ei kannatettu, joten esitys raukeaa.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin ja asiakohta tarkastettiin kokouksessa.

Jakelu

Vuokrauspäällikkö Henri Lievonen

Asunto-osakkeen myynti (Ylännekatu 14 N 116, Turku)

136/03.01.01.00/2017

Yhteinen kirkkoneuvosto 04.05.2017 § 206

Esittelijä: Kiinteistöjohtaja Seppo Kosola

Esittely: Kirkkovaltuusto hyväksyi kokouksessaan 10.11.2016 talousarvion vuodelle 2017. Talousarviossa on tavoitteena saada satunnaisia tuloja 1.000.000 €. Nämä on tarkoitus saavuttaa myymällä keskuskirjanpidon asuntoja, jotka ovat ns. yksittäisiä asuntoja.

Nyt on saatu hyväksyttävissä oleva tarjous Turussa sijaitsevasta asunnosta. Asunto ja tarjoushinta kuuluu seuraavasti:

Asunto Oy Airmala, Ylännekatu 14 N 116, Turku.

Rakennus on valmistunut vuonna 1966, huoneisto käsittää kaksi huonetta ja keittiön kooltaan 43 m<sup>2</sup> kolmannessa kerroksessa.

Asunnosta on saatu tarjous suuruudeltaan 101.000 €, joka on velaton kauppahinta. Asunnon lainaosuus on n. 16.840 €, jolloin ostaja maksaa seurakuntayhtymälle n. 84.160 €. Kiinteistötoimiston mielestä saatava kauppahinta on hyväksyttävissä ja esittää, että asunto myydään. Asunto on vuokrattu.

Lapsivaikutusten arviointi: Asunto-osakkeen myynnillä ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.

Esitys: Kirkkoneuvosto päättää myydä seuraavin ehdoin asunto-osakkeen osoitteessa Ylännekatu 14 N 116, Turku:

- asunto-osakkeiden nrot 14123 - 14216
- velaton kauppahinta 101.000 €
- osakkeisiin kohdistuva lainaosuus on n. 16.840 €. Ostaja ottaa vastatakseen lainaosuuden, jolloin käteisenä maksettu kauppasumma on n. 84.160 €.
- kauppahinta maksetaan viimeistään 1.6.2017
- omistus- ja hallintaoikeus siirtyy koko kauppahinnan maksun jälkeen
- ostaja vastaa yhtiövastikkeesta, yhtiölle suoritettavista maksuista ja muista huoneistoon kohdistuvista maksuista 1.6.2017 alkaen.

Edelleen kirkkoneuvosto valtuuttaa vuokrauspäällikkö Henri Lievosen allekirjoittamaan asunnon kauppakirjan ja ottamaan vastaan kauppahinnan, siirtämään sen seurakuntayhtymän pankkitilille sekä siirtämään asunnon osakekirjat ja luovuttamaan ne

ostajalle.

Lisäksi kirkkoneuvosto päättää hyväksyä ja allekirjoittaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksen jälkeen.

Muutoksenhakuoikeus oikaisuvaatimuksin.

Päätös: Esitys hyväksyttiin ja asiakohda tarkastettiin kokouksessa.

Jakelu Vuokrauspäällikkö Henri Lievonen

Kupittaaan seurakuntakodin myynti

139/03.01.01.00/2017

Yhteinen kirkkoneuvosto 04.05.2017 § 207

Esittelijä: Kiinteistöjohtaja Seppo Kosola

Esittely: Seurakuntayhtymän Kupittaaan seurakuntakoti sijaitsee osoitteessa Sirkkalankatu 4, Turku. Seurakuntakodin tilat ovat osana asunto-osakeyhtiö Arseninkartanoa ja seurakuntakoti erillisenä rakennuksena. Rakennus on laajuudeltaan n. 650 m<sup>2</sup>. Seurakuntakoti sijaitsee rakennuksen alakerrassa ja yläkerrassa sijaitsee huoneistohotelli, jonka yrittäjä on seurakuntayhtymän vuokralaisena. Seurakuntatilat ovat Tuomiokirkkoseurakunnan käytössä ja ovat laajuudeltaan 250 m<sup>2</sup> ja lisäksi on varastotiloja 112 m<sup>2</sup>. Tilat eivät ole esteettömiä.

Vuonna 2013 seurakuntayhtymän talous joutui tilanteeseen, jossa talous heikkeni huomattavasti ja jolloin tehtiin nopeat toimenpiteet talouden tasapainottamiseksi. Yhtenä toimenpiteenä päätettiin luopua vähällä käytöllä olevista seurakuntatiloista.

Kirkkoneuvosto päätti kokouksessaan 17.10.2013 esittää kirkkovaltuustolle, että Kupittaaan seurakuntakodista luovutaan ja kirkkovaltuusto hyväksyi esityksen kokouksessaan 31.10.2013.

Kiinteistötoimisto ryhtyi päätöksen perusteella valmistelemaan rakennuksen myyntiä tai seurakuntatilojen vuokrausta ulkopuoliselle taholle. Tiloista saatiin yksi ostotarjous ja muutama taho oli kiinnostunut vuokraamaan seurakuntatilat.

Samaan aikaan Tuomiokirkkoseurakunnan seurakuntaneuvosto keskusteli laajasti Kupittaaan seurakuntakodin tilanteesta, mutta yksimielisyyteen tilojen kohtalosta ei päästy. Kompromissina kiinteistöjohtaja esitti, että vuokrataan seurakuntatilat reiluksi vuodeksi Turun Kesäyliopistolle ja vuokrasopimuksessa sovitaan, että tiloissa voi olla myös Tuomiokirkkoseurakunnan toimintaa. Kesäyliopiston vuokrasopimus päättyi 31.1.2017, mutta he olisivat halukkaita jatkamaan vuokrasopimusta edelleen kokonaan omaa toimintaansa varten ja ovatkin nyt tiloissa toistaiseksi.

Seurakunnan toiminta ei lisääntynyt tiloissa tämän kompromissivaihtoehdon aikana, joten vuonna 2016 päivitetystä kiinteistöstrategiassa esitettiinkin, että Kupittaaan seurakuntatiloista luovutetaan.

Kirkkovaltuusto käsitteli kiinteistöstrategiaa kokouksessaan

24.11.2016 ja äänestyksen jälkeen päätti, että Kupittaa seurakuntakodista luovutaan.

Päätöksen perusteella kiinteistötoimisto käynnisti uudelleen toimenpiteet rakennuksen myymiseksi ja seurakuntatilojen vuokraamiseksi.

Kirkkovaltuuston kokouksessa 30.3.2017 tehtiin kuitenkin aloite Kupittaa seurakuntakodin myyntipäätöksen kumoamisesta. Aloite liitteenä.

Aloitteessa esitetään, että kirkkovaltuusto kumoaisi Kupittaa seurakuntakodin myyntipäätöksen ja Kupittaa seurakuntakotiin pyrittäisiin luomaan uutta toimintaa.

Vuosien 2014 - 2016 aikana ei Kupittaa seurakuntakotiin saatu luotua lisää toimintaa ja edelleenkaan ei ole varmaa, että toiminta tiloissa alkaisi tai lisääntyisi. Tilat ovat lisäksi puoli kerrosta katutason alapuolella ja tiloihin johtaa vain portaat. Hissiä ei ole. Tilat eivät siis ole esteettömiä.

Kiinteistötoimisto on vuokrannut Vähähämeenkadulta NNKY:n tiloista korvaavan tilan Kupittaa seurakuntakodille vuodesta 2015 alkaen. Lisäksi ns. Maaherran makasiinista on mahdollisuus vuokrata tiloja Tuomiokirkkoseurakunnan käyttöön.

Kupittaa seurakuntakodin käyttökulut ovat n. 55.000 € vuodessa, mikäli tilat ovat seurakunnan käytössä ja yläkerran huoneistohotelli jatkaa vuokralaisena. Tiloja rasittaa korkea asunto-osakeyhtiön rahoitusvastike, joka johtuu yhtiössä tehdyistä peruskorjauksista.

Kiinteistötoimiston kanta on, että kirkkovaltuuston päätös pidetään voimassa ja että Kupittaa seurakuntakodin myynnistä ei luovuta. Tilojen käyttökulut ovat isot, tilat eivät ole esteettömiä ja toiminta tiloissa on ollut vähäistä, eikä ole varmuutta siitä, saadaanko tiloihin riittävästi toimintaa.

Turun Kesäyliopisto, joka on tällä hetkellä tiloissa, haluaa vuokrata tilat kokonaan omaan käyttöönsä. Vuokra-aika olisi viisi vuotta ja vuokran määrä 2.400 € kuukaudessa. Vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin. Kesäyliopisto vastaa tilojen sähkö-, vesi- ja siivouskuluista sekä tarvitsemistaan remonttikuluista. Seurakuntayhtymä vastaa tilojen hoito- ja rahoitusvastikkeesta, jotka sisältävät mm. tilojen lämmityksen.

Kiinteistötoimiston kanta on, että tilat tulee vuokrata Turun Kesäyliopistolle. Tällöin rakennuksen kaikki tilat on vuokrattu, jonka jälkeen rakennus tulee myydä, alkuperäisen päätöksen mukaisesti.

Lapsivaikutusten arviointi: Kupittaa seurakuntakodin myynnillä ei

ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.

Esitys:

Kirkkoneuvosto päättää, että

1. Antti Koposen ja Harri Raittiin aloite siitä, että kirkkovaltuuston tulee kumota Kupittaaan seurakuntakodin rakennuksen myyntipäätös, ei johda tulokseen, vaan rakennus myydään
2. Rakennuksen alakerran tilat, jossa seurakuntatilat sijaitsevat, vuokrataan esittelyn mukaisesti Turun Kesäyliopistolle ja kiinteistöjohtaja valtuutetaan laatimaan vuokrasopimus ja allekirjoittamaan sen.
3. Kiinteistötoimisto laatii rakennuksesta myyntiasiakirjat ja pyrkii myymään rakennuksen mahdollisimman pian. Myyntiehdot ja kauppakirja tullaan erikseen hyväksyttämään kirkkoneuvostolla.
4. Kiinteistötoimisto hankkii Tuomiokirkkoseurakunnalle korvaavat tilat seurakunnan toiminnan mukaan.

Muutoksenhakuoikeus oikaisuvaatimuksin.

Muutettu päätösesitys: Jakeluun lisätään yhteinen kirkkovaltuusto päätöksen kohdan 1 osalta.  
Muutoksenhakuoikeus oikaisuvaatimuksin päätöksen kohdat 2,3 ja 4. Ei muutoksenhakuoikeutta kohtaan 1.

Päätös:

Muutettu päätösesitys hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 14 Aloite

Jakelu

Tuomiorovasti Heimo Rinne  
Harri Raitis ja Antti Koponen  
Kiinteistötoimisto

Jalobus Oy:n tekemän hankintaoikaisun ratkaiseminen  
286/02.06.01.00/2016

Yhteinen kirkkoneuvosto 04.05.2017 § 208

Esittelijä: Yhteisten työmuotojen johtaja Hannu Hurme

Esittely: Kirkkoneuvosto päätti kokouksessaan 30.3.2017 § 152 leirikeskuskus-  
kuskuljetusten liikennöitsijän valinnasta vuosille 2017-2018. Päätök-  
sellä valittiin leirikuljetusten liikennöitsijäksi ajalle  
1.1.2017-31.12.2018 Turun Citybus Oy.

Asian käsittely 30.3.2017 ilmenee liitteestä.

Jalobus Oy on tehnyt hankintaoikaisun leirikuljetusten liikennöitsijöi-  
den valitsemisesta tehdystä hankintapäätöksestä seurakuntayhty-  
mälle 12.4.2017. Jalobus Oy on tämän lisäksi tehnyt valituksen  
markkinaoikeuteen.

Hankintailmoitus on tehty vuoden 2016 aikana, minkä vuoksi hankin-  
taan sovelletaan lakia julkisista hankinnoista (348/2007). Kaikki täs-  
sä esittelyssä tehdyt viittaukset hankintalakiin kohdistuvat edellä sa-  
nottuun julkisista hankinnoista annettuun lakiin.

Tarjouksen hylkääminen ja hankintaoikaisu

Hylkääminen on tehty sillä perusteella, ettei Jalobus Oy:n tarjous ole  
ollut tarjouspyynnön mukainen. Tarjouksesta ei ole esimerkiksi il-  
mennyt, milloin Jalobus Oy:n kalusto on otettu käyttöön. Kaluston  
ikä on ollut olennainen tarjouspyynnöllä hankittu tieto, joka on ollut  
tarjouksen hyväksymisen edellytyksenä.

Jalobus Oy on hankintaoikaisussa perustellut tarjoajan soveltuvuutta  
sekä tarjouksen tarjouspyynnön mukaisuutta.

Hankintaoikaisun hylkääminen

Hankintalain 46 §:n 1 momentin mukaan tarjouspyyntöä tai tarjous-  
menettelyn ehtoja vastaamattomat tarjoukset on suljettava tarjouskil-  
pailusta. Myös oikeuskäytännön mukaan tarjouspyyntöä vastaama-  
ton tarjous on tullut hylätä silloin, kun tarjouksessa oleva poikkeama  
on vaikuttanut tarjousten vertailukelpoisuuteen. Jalobus Oy:n tar-  
jouksesta ei ole ilmennyt linja-autojen käyttöönottovuotta, eikä ilmoit-  
tamatta jätetyn tiedon vuoksi ole voitu suorittaa tarjouksen vertailua.

Hankintalain 56 §:n 4 momentin mukaan hankintayksikkö voi pyytää  
ehdokkaita tai tarjoajia täydentämään tai täsmentämään selvityksiä  
ja muita asiakirjoja. Lain esitöiden mukaan hankintayksiköllä ei kui-  
tenkaan ole velvollisuutta pyytää täydennystä. Myös oikeuskäytän-  
nössä on katsottu siten, että hankintayksiköllä ei ole velvollisuutta



antaa tarjouksen tekijälle mahdollisuutta täydentää puutteellista tarjousta. Tarjouksentekijän on siis itse huolehdittava tarjouksensa tarjouspyynnön mukaisuudesta.

Hankintalain esitöiden mukaan kohtuullista kuitenkin on, että hankintayksiköillä on mahdollisuus pyytää tarjoajaa tai ehdokasta täydentämään antamiaan selvityksiä tai muita asiakirjoja, esimerkiksi tilanteissa, joissa annetut todistukset tai selvitykset eivät ole vertailukelpoisia tai jos selvitys puuttuu tarjouspyynnön tulkinnanvaraisuuden vuoksi. Hankintayksiköllä ei ole tässä tapauksessa ollut velvollisuutta pyytää tarjoajaa täydentämään tarjoustaan, sillä tarjouspyyntö ei ole ollut tulkinnanvarainen. Tarjouspyynnössä on ollut selkeä tarjouslomake, jossa on yksiselitteisesti kysyty edellytetyt tiedot.

Lisäksi markkinaoikeuden oikeuskäytännön mukaan tarjoajien tasapuolisen ja syrjimättömän kohtelun periaate edellyttää, että tarjouksia arvioidaan lähtökohtaisesti sellaisina kuin ne on toimitettu hankintayksikölle tarjousten jättämiseksi asetettuun määräaikaan mennessä. Tarjoaja kantaa osaltaan vastuun tarjouksensa sisällöstä. Hankintayksikkö ei voi siten tarjousten jättämiseksi asetetun määräajan jälkeen sallia tarjoajan täsmentää tarjoustaan, ellei tarjouksen epäselvyys tai puutteellisuus ole johtunut tarjouspyynnön epäselvyydestä.

**Esitys**

Edellä esittelyssä esitetyillä perusteilla yhteinen kirkkoneuvosto hylkää Jalobus Oy:n tekemän oikaisuvaatimuksen.

Lapsivaikutusten arviointi on tehty asian aiemmassa käsittelyvaiheessa.

Ei muutoksenhakuoikeutta.

**Käsittely:**

Kirkkoneuvoston jäsen Ari Rantanen teki esityksen asian palauttamisesta uuteen valmisteluun. Esitystä ei kannatettu, joten se raukeaa.

**Päätös:**

Esitys hyväksyttiin ja asiakohta tarkastettiin kokouksessa.

**Liitteet**

Liite 15 Leirikeskuskuljetusten kilpailutus  
Liite 16 Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymän  
leirikeskuskuljetusten liikennöitsijän valitseminen vuosille  
2017-2018

**Jakelu**

Jalobus Oy  
Turun Citybus Oy  
Valtaseen Liikenne Oy  
Tilausliikenne Erityisjope Oy  
Vainion Liikenne Oy  
Leirikeskustöiden johtaja Taina Vuorimies

Markkinaoikeudelle toimitettava vastine Jalobus Oy:n tekemään valitukseen

286/02.06.01.00/2016

Yhteinen kirkkoneuvosto 04.05.2017 § 209

Esittelijä: Yhteisten työmuotojen johtaja Hannu Hurme

Esittely: Kirkkoneuvosto päätti kokouksessaan 30.3.2017 § 152 leirikeskuskuljetusten liikennöitsijän valinnasta vuosille 2017-2018. Päätöksellä valittiin leirikuljetusten liikennöitsijäksi ajalle 1.1.2017-31.12.2018 Turun Citybus Oy.

Asian käsittely 30.3.2017 ilmenee liitteestä.

Jalobus Oy on tehnyt markkinaoikeudelle valituksen yhteisen kirkkoneuvoston 30.3.2017 tekemästä hankintapäätöksestä. Markkinaoikeus on 20.4.2017 saapuneella vastinepyynnöllä varannut meille mahdollisuuden vastineen antamiseen asiassa.

Asiaa on käsitelty Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymän yhteisessä kirkkoneuvostossa 4.5.2017 ennen tätä asiakohtaa hankintaoikaisu-asiana.

Valmistelun tuloksena on syntynyt seuraava vastine:

”Vastine markkinaoikeudelle

Jalobus Oy on tehnyt markkinaoikeudelle valituksen leirikuljetusten liikennöitsijöiden valitsemisesta tehdystä hankintapäätöksestä 11.4.2017. Jalobus Oy on tämän lisäksi tehnyt hankintaoikaisun seurakuntayhtymän yhteiselle kirkkoneuvostolle. Tämä asia on käsitelty ennen tätä asiakohtaa kirkkoneuvoston kokouksessa 4.5.2017.

Hankintailmoitus on tehty vuoden 2016 aikana, minkä vuoksi hankintaan sovelletaan lakia julkisista hankinnoista (348/2007). Kaikki tässä esittelyssä tehdyt viittaukset hankintalakiin kohdistuvat edellä sanottuun julkisista hankinnoista annettuun lakiin.

Vastineen pääsisältö

Vaadimme Jalobus Oy:n valituksen hylkäämistä.

Tarjouksen hylkäämisen peruste

Hylkääminen on tehty sillä perusteella, ettei Jalobus Oy:n tarjous ole ollut tarjouspyynnön mukainen. Tarjouksesta ei ole esimerkiksi ilmennyt, milloin Jalobus Oy:n kalusto on otettu käyttöön. Kaluston

ikä on ollut olennainen tarjouspyynnöllä hankittu tieto, joka on ollut tarjouksen hyväksymisen edellytyksenä.

Jalobus Oy on valituksessaan perustellut tarjoajan soveltuvuutta sekä tarjouksen tarjouspyynnön mukaisuutta.

#### Valituksen hylkäämisen perusteet

Hankintalain 46 §:n 1 momentin mukaan tarjouspyyntöä tai tarjousmenettelyn ehtoja vastaamattomat tarjoukset on suljettava tarjouskilpailusta. Myös oikeuskäytännön mukaan tarjouspyyntöä vastaamaton tarjous on tullut hylätä silloin, kun tarjouksessa oleva poikkeama on vaikuttanut tarjousten vertailukelpoisuuteen. Jalobus Oy:n tarjouksesta ei ole ilmennyt linja-autojen käyttöönottovuotta, eikä ilmoittamatta jätetyn tiedon vuoksi ole voitu suorittaa tarjouksen vertailua.

Hankintalain 56 §:n 4 momentin mukaan hankintayksikkö voi pyytää ehdokkaita tai tarjoajia täydentämään tai täsmentämään selvityksiä ja muita asiakirjoja. Lain esitöiden mukaan hankintayksiköllä ei kuitenkaan ole velvollisuutta pyytää täydennystä. Myös oikeuskäytännössä on katsottu siten, että hankintayksiköllä ei ole velvollisuutta antaa tarjouksen tekijälle mahdollisuutta täydentää puutteellista tarjousta. Tarjouksentekijän on siis itse huolehdittava tarjouksensa tarjouspyynnön mukaisuudesta.

Hankintalain esitöiden mukaan kohtuullista kuitenkin on, että hankintayksiköllä on mahdollisuus pyytää tarjoajaa tai ehdokasta täydentämään antamia selvityksiä tai muita asiakirjoja, esimerkiksi tilanteissa, joissa annetut todistukset tai selvitykset eivät ole vertailukelpoisia tai jos selvitys puuttuu tarjouspyynnön tulkinnanvaraisuuden vuoksi. Hankintayksiköllä ei ole tässä tapauksessa ollut velvollisuutta pyytää tarjoajaa täydentämään tarjoustaan, sillä tarjouspyyntö ei ole ollut tulkinnanvarainen. Tarjouspyynnössä on ollut selkeä tarjouslomake, jossa on yksiselitteisesti kysyty edellytetyt tiedot.

Lisäksi markkinaoikeuden oikeuskäytännön mukaan tarjoajien tasapuolisen ja syrjimättömän kohtelun periaate edellyttää, että tarjouksia arvioidaan lähtökohtaisesti sellaisina kuin ne on toimitettu hankintayksikölle tarjousten jättämiselle asetettuun määräaikaan mennessä. Tarjoaja kantaa osaltaan vastuun tarjouksensa sisällöstä. Hankintayksikkö ei voi siten tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen sallia tarjoajan täsmentää tarjoustaan, ellei tarjouksen epäselvyys tai puutteellisuus ole johtunut tarjouspyynnön epäselvyydestä.

Markkinaoikeus edellyttää, että vastineesta ilmenee lisäksi vastaukset seuraaviin asioihin:

-Hankinnan ennakoitu arvonlisäveroton kokonaisarvo sinä ajankohdana, jolloin hankintailmoitus on toimitettu julkaistavaksi (1.11.2016):

Vuoden 2015 tilinpäätöksen perusteella leirikeskuskuljetusten arvonnalisäveroton hinta oli yhden vuoden osalta n. 27.800 euroa, joten hankinnan ennakoitu kokonaisarvo kahden vuoden sopimuskaudelta on n. 55.600 euroa.

-Hankinnan sopimuskausi: 1.1.2017-31.12.2018

-Tiedoksianto: Hankintapäätös on annettu tiedoksi valittajalle 5.4.2017. Tiedoksianto on käsittänyt ne valituskirjelmän liitteinä olevat asiakirjat, jotka valittaja on itse toimittanut markkinaoikeudelle.

-Onko hankintasopimus jo allekirjoitettu tai hankintapäätös muutoin pantu täytäntöön:

Valituksenalaista päätöstä ei ole pantu täytäntöön, mutta liikennettä 31.12.2016 saakka hoitanut Turun Citybus Oy on jatkanut liikennöintiä suullisen sopimuksen nojalla tänä vuonna viime vuoden hinnaston mukaisesti.

-Lisäksi vastineen liitteinä on selvitykset hankintailmoituksesta, tarjouspyynnöstä, saadut tarjoukset, tarjousvertailu sekä hankintapäätös. Lisäksi toimitamme otteen hankintaoikaisuun 4.5.2017 antamastamme päätöksestä.

Vastineeseen tai sen liitteeseen ei sisälly salassa pidettäviä liikesalaisuuksia.

Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymä”

Esitys:

Esittelystä ilmenevillä perusteilla yhteinen kirkkoneuvosto antaa tästä esittelystä ilmenevän vastineen markkinaoikeudelle.

Lapsivaikutusten arviointi: Vastineella ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.

Ei muutoksenhakuoikeutta.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin ja asiakohta tarkastettiin kokouksessa.

Liitteet

Liite 17 Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymän leirikeskuskuljetusten liikennöitsijän valitseminen vuosille 2017-2018

Jakelu

Markkinaoikeus

Muut asiat

Yhteinen kirkkoneuvosto

Ei muita asioita.

Muutoksenhaku

Yhteinen kirkkoneuvosto 04.05.2017 § 211

Pöytäkirjan liitteenä oikaisuvaatimusohje ja valitusosoitus.

Lisätietoja päätöksestä antaa esittelijä.

Kokouksen päättäminen

Yhteinen kirkkoneuvosto 04.05.2017 § 212

Esitys: Puheenjohtaja päättää kokouksen.

Päätös: Puheenjohtaja päätti kokouksen.